

Nazwa i adres jednostki projektowej:	
Obsługa Inwestycji Budowlanych mgr inż. Jacek Hejman 82-300 Elbląg, ul. Przybyszewskiego 15	
Nazwa i adres Inwestora:	
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Dobrocin Dobrocin 20, 14-330 Małdyty	
Stadium projektu:	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Zamierzenie budowlane / Obiekt budowlany:	
Budowa placu manewrowego w leśnictwie Buczyniec	
Adres, obręby i nr ewidencyjne działek:	
województwo: warmińsko-mazurskie powiat: elbląski jednostka ewidencyjna: Rychliki 280408_2 obręb: Jelonki 280408_2.0004 numery działek: 3065/1	
Kategoria obiektu:	
XXV	
Branża:	
Drogowa	

ZESPÓŁ PROJEKTOWY				
<i>Funkcja:</i>	<i>Branża:</i>	<i>Imię i nazwisko:</i>	<i>Specjalność i nr uprawnień:</i>	<i>Podpis:</i>
Projektantka	Drogowa	mgr inż. Małgorzata Michalik-Danowska	Drogowa 1227/EI/87	
				Data opracowania: 15.07.2022 r.
Niniejszy projekt nie wymaga zespołu sprawdzającego z uwagi na nieskomplikowaną technologię przyjętych rozwiązań projektowych jak również utrzymanie istniejącej niwelety terenu.				

15 lipca 2022 r.

SPIS TREŚCI

Projekt Zagospodarowania Terenu

I. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.....	3
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu.....	3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
4. Zestawienie powierzchni.....	4
5. Informacje i dane.....	4
6. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej.....	5
7. Inne niezbędne dane.....	5
8. Obszar oddziaływania.....	5
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	6
Projekt zagospodarowania terenu.....	7
Plan wysokościowy.....	8
III DOKUMENTY.....	9
Oświadczenie.....	9
Kopia decyzji o nadaniu uprawnień projektowych oraz kopia zaświadczenia z Izby Budowlanej.....	10

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.

Obiekt infrastruktury technicznej w zabudowie zagrodowej w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Dobrocin – budowa placu manewrowego w Leśnictwie Buczyniec. Obiekt związany z gospodarką leśną.

Kategoria obiektu XXV.

Powierzchnia zabudowy – 633,00 m²

Powierzchnia o nawierzchni z kamiennego kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie – zjazdy na drogi leśne – 95,00 m²

Powierzchnia z płyt drogowych żelbetowych: pełnych, wzmocnionych typu MON o pow. 1 szt. ponad 3,0 m² (obustronnie zbrojone prętami stalowymi, 3,00x1,50x0,15) – 538,00 m²

Powierzchnia poboczy i nawiazań z gruntu rodzimego – 116,00 m²

Długość – 70,00 m

Szerokość – 7,50 m

Szerokość poboczy gruntowych – 0,75 m

Lokalizację zamierzenia przedstawiono w części graficznej opracowania.

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu.

Obecnie na terenie projektowanego przedsięwzięcia znajduje się kompleks leśny (działka nr 3065/1). Istniejący niezadrzewiony teren wykorzystywany jest jako plac manewrowy. Wody opadowe odprowadzane są powierzchniowo na teren przyległy należący do Inwestora.

Wzdłuż terenu inwestycji przebiega droga powiatowa 1185N Jelonki – Śliwice – Rychliki - Gołutowo (działka nr 153/4)

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

- a. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.
Przepusty fi 400 (L= 2 x 10,00 m) wraz z odcinkiem rowu (odprowadzenie wód opadowych z pasa drogowego).
- b. Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków.
Projektowany obiekt nie generuje ścieków. Wody opadowe zostaną odprowadzone powierzchniowo na teren Inwestora.
- c. Układ komunikacyjny
Projektowany plac manewrowy stanowi element sieci dróg leśnych.
- d. Sposób dostępu do drogi publicznej
Dostęp do drogi publicznej powiatowej nr 1185 N (działka nr 153/4) poprzez dwa zjazdy publiczne.
- e. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.
Sieci i urządzenia uzbrojenia terenu nie występują.
- f. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu.
Ukształtowanie terenu oddają pikiety oraz warstwice pokazane na projekcie zagospodarowania terenu oraz planie wysokościowym. Teren objęty opracowaniem jest objęty gospodarką leśną.

4. Zestawienie powierzchni.

- a. Powierzchnia zabudowy – 633,00 m²
- b. Powierzchnia o nawierzchni z kamiennego kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie – zjazdy na drogi leśne – 95,00 m²
Powierzchnia z płyt drogowych żelbetowych: pełnych, wzmocnionych typu MON o pow.1 szt. ponad 3,0 m² (obustronnie zbrojone prętami stalowymi, 3,00x1,50x0,15) – 538,00 m²
Powierzchnia poboczy i nawiazań z gruntu rodzimego – 116,00 m²
- c. Powierzchnia biologicznie czynna – brak wymagań dla obszaru objętego dokumentacją
- d. Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – brak wymagań dla obszaru objętego dokumentacją

5. Informacje i dane:

- a. Teren nie jest objęty formami ochrony i ograniczeń.
Zamierzenie związane jest z realizacją racjonalnej gospodarki leśnej.

- b. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej w sprawie nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków o opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.).
- c. Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego
- d. W zakresie ochrony przyrody nie mają zastosowania prawne formy ochrony przyrody z tytułu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

6. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej.

Obiekt nie stanowi elementu drogi pożarowej i nie wymaga ochrony przeciwpożarowej.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

- Spadek podłużny 1,3%
- Spadek poprzeczny od 2% do 3%, jednostronny (w kierunku terenu leśnego należącego do Inwestora)
- Spadek poprzeczny poboczy gruntowych – 8%

8. Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania obiektu zawiera się w całości na części działek nr: 3065/1 i 153/4 (pas drogowy - zjazdu) i pokrywa się z zakresem mapy do celów projektowych. Przedmiotowy obszar jest niezabudowany, stanowi grunty leśne oraz pas drogowy.

Obszar oddziaływania określono w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999r.);
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63 poz. 735);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 Nr 80 poz. 717)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2003 Nr 80 poz. 721 z późn. zmianami).

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU skala 1:500

Obszar oddziaływania zamyka się w granicach działek
Woj. warmińsko - mazurskie, powiat: elbląski, gmina
Rychliki, obręb Jelonki działki nr 3065/1, 153/4.

Poświadczam się za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych:
mgr inż. Małgorzata Michalik-Danowska
uprawniony inżynier budowy i nadzoru
projektant w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych
Nr 1091/EL/86 Nr 1971/EL/94

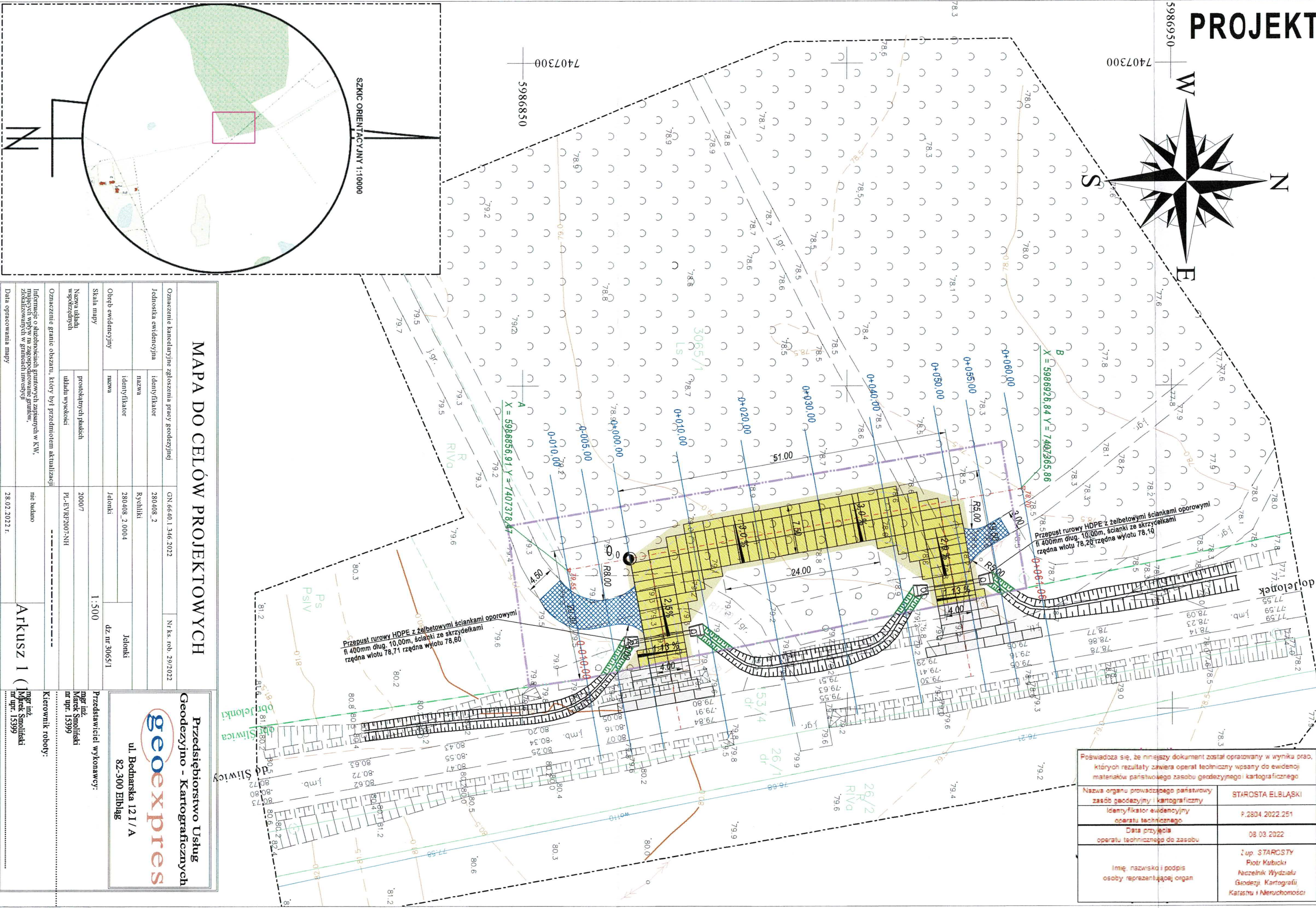
OZNACZENIA

- Zakres budowy objęty wnioskiem
- Nawierzchnia z płyt drogowych żelbetonowych wzmocnionych typu MON (3,00x1,5x0,15)
- Nawiązanie z gruntu rodzimego
- Nawiązanie z kruszywem łamanym
- Rzędne projektowe osi 106,28

OIB OBSŁUGA INWESTYCJI BUDOWLANYCH mgr inż. Jacek Hejman 82-300 Elbląg ul. Przybyszewskiego 15

Nazwa projektu	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Budowa placu manewrowego w leśnictwie Bucznynie		
Adres obiektu	województwo: warmińsko - mazurskie, powiat: elbląski, gmina Rychliki obręb Jelonki- dział ka nr 3065/1,		
Inwestor	Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Dobrocin; Dobrocin 20, 14-330 Małdyty	Branża drogowa	
Tytuł opracowania	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Data oprac. 07.2022
Zespół projektowy	imię i nazwisko	uprawnienia	podpis
Opracował	mgr inż. Jacek Hejman		
Projektował	mgr inż. Małgorzata Michalik-Danowska	1971/EL/94	

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ELBLĄSKI
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.2804.2022.251
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	08.03.2022
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Łup. STAROSTY Piotr Kubicki Naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii Urzędu Starosty w Elblągu



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN 6640.1.346.2022	Nr ks. rob. 29/2022
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	280408.2
	nazwa	Rychliki
	identyfikator	280408.2.0004
	nazwa	Jelonki
Obręb ewidencyjny	nazwa	Jelonki
Skala mapy		1:500
Nazwa ulic i miejscowości	prostopadłych płaszczyzn	2000/7
	układu wysokości	PL-EVRF2007.NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Informacje o służebnościach gruntowych zapisanych w KW, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach inwestycji	nie budano	
Data opracowania mapy	28.02.2022 r.	

Arkusz 1

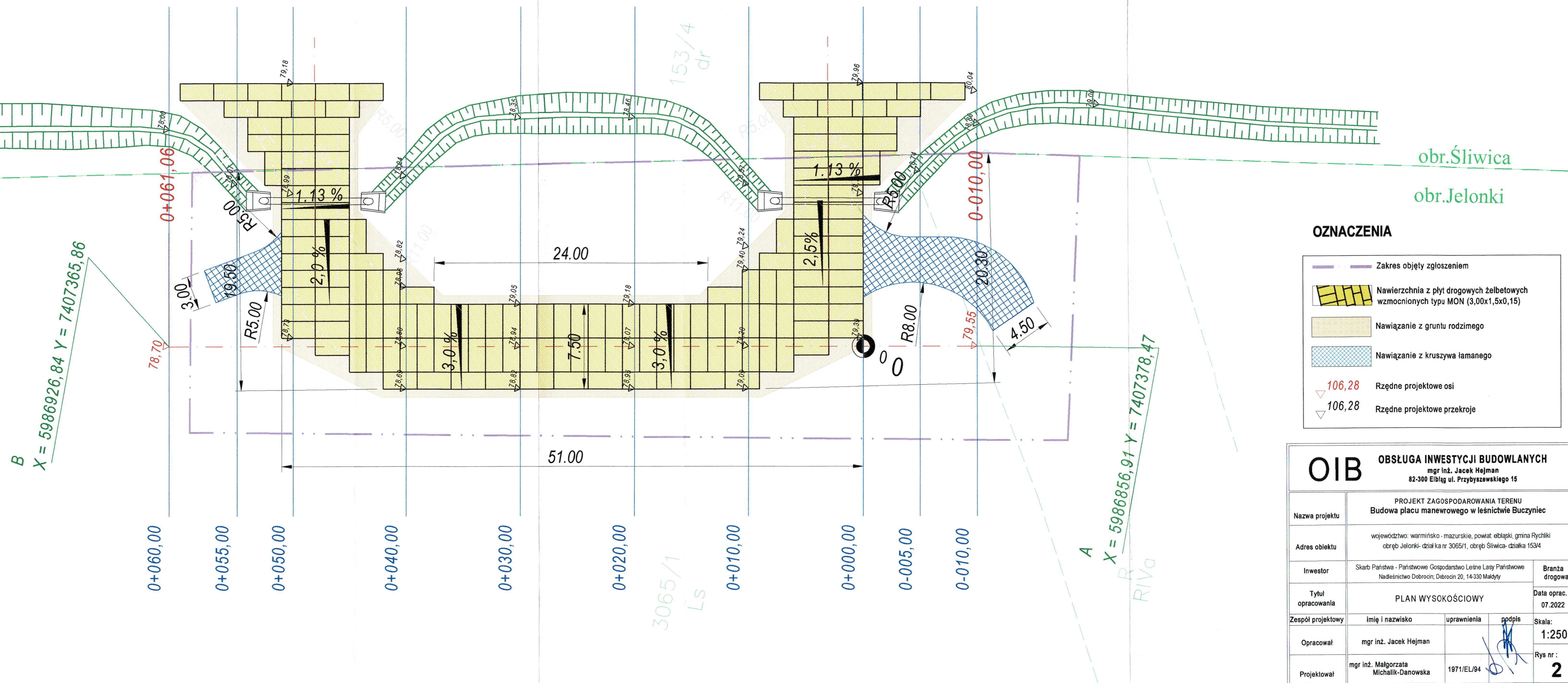
Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno - Kartograficznych

geexpres

ul. Bednarska 121/A 82-300 Elbląg

Kierownik robót:

mgr inż. Jacek Smoliński nr upr. 15399



III. DOKUMENTY

1. Oświadczenie o zgodności projektu zagospodarowania terenu z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt

pt. „**Budowa placu manewrowego w leśnictwie Buczyniec**”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja jest kompletna w rozumieniu celu, któremu ma służyć.
(Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane – Dz.U. z 2021r. poz. 2351, zgodnie z art. 34, ust. 3d pkt 3 tej ustawy).

ZESPÓŁ PROJEKTOWY				
Funkcja:	Branża:	Imię i nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:
Projektantka	Drogowa	mgr inż. Małgorzata Michalik-Danowska	Drogowa 1227/EI/87	mgr inż. Małgorzata Michalik-Danowska uprawniony kierownik budowy i nadzoru projektant w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych Nr 10917/EL/86 Nr 1971/EL/94
				Data opracowania: 15.07.2022 r.
Niniejszy projekt nie wymaga zespołu sprawdzającego z uwagi na nieskomplikowaną technologię przyjętych rozwiązań projektowych jak również utrzymanie istniejącej niwelety terenu.				

2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień projektowych oraz kopia zaświadczenia z Izby Budowlanej

Nr 1971/El/94

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE
=====

Na podstawie § 2 ust.1, § 5 ust.1, § 7 i § 13 ust.1 pkt 3 lit. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz.U. Nr 8, poz. 46; zm: Dz.U. Nr 69, poz. 299 z dnia 08 sierpnia 1991 r./ stwierdza się, że:

Pani Małgorzata MICHALIK - DANOWSKA - magister inżynier
budownictwa lądowego

urodzona dnia 04 marca 1950 roku w Elblągu wojew. elbląskie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji

- KIEROWNIKA BUDOWY I ROBOT oraz PROJEKTANTA -

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych.

Pani Małgorzata MICHALIK - DANOWSKA - jest upoważniona do :

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowlanych dróg i nawierzchni lotniskowych oraz typowych przepustów i mostów,
2. sporządzania projektów budowlanych dróg i nawierzchni lotniskowych oraz typowych przepustów i mostów.



[Handwritten signature]
mgr inż. Małgorzata Michalik-Danowska
Elbląg, 27.12.1994

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Małgorzata Michalik-Danowska
uprawniony kierownik budowy i nadzoru
projektant w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych
Nr 1091/EL/86 Nr 1971/EL/94



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WAM-V4W-5M5-H38 *

Pani Małgorzata Michalik-Danowska o numerze ewidencyjnym WAM/BD/1682/01
adres zamieszkania ul.Szwolężerów 4, 82-300 Elbląg
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-05-01 do 2023-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-29 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

